

Referat af bestyrelsesmøde nr. 94 i AB Jæger Kl. 18.30, onsdag 1. maj 2013

Til stede: Louise, Randa, Ilan, Martin og Astrid. Lars og John var tilstedet til og med punkt 7.

Fraværende:

1) Valg af dirigent, referent og indkalder til næste møde

Astrid blev valgt som referent, Ilan som dirigent. Snorre som mødeindkalder. Obs! Bestyrelsesmødet den 15. maj starter kl. 17, da Halkin holder møde 18.30.

2) Godkendelse af referater fra møde 93.

Referater blev godkendt.

3) Lukket punkt

4) Lukket punkt

5) Udeservering / støjudvalget (Louise)

Louise fremlagde støjudvalgets arbejde, som også er angivet i sagen. Bestyrelsen drøftede udvalgets arbejde og hvordan John har kommenteret udvalgets forslag. Det blev aftalt på sidste møde, at udvalget skulle komme med et forslag til betingelser for erhverv kan have åbent til 22. Udvalget er kommet med en række forslag til betingelser. Bestyrelsen besluttede at godkende disse. Ilan (erhvervsudvalg) og Louise (støjudvalget) mødes og finder ud af, hvordan betingelserne ifm. åbning til 22 skal foregå i praksis. Lars påpeger, at det er vigtigt, at tænke i, hvordan erhvervenes opfyldelse af eksisterende og nye betingelser skal være i orden inden åbning til 22 skal godkendes.

Bestyrelsen blev enige om, at de øvrigt forslag fra støjudvalget drøftes, når der er flere medlemmer tilstede. Louise indarbejder Johns kommentarer til næste møde.

5. b Henvendelse fra Manfreds om ønske om åbent til 22

Denne henvendelse behandles jf. beslutningen ovenfor. Carsten og Ilan tager kontakt til Manfreds og orienterer dem om vores beslutning om åbent til 22.

5. c Henvendelse fra Manfreds og vin og Relæ om tilladelse om musik udendørs den 19. maj kl. 14-18.

Bestyrelsen godkendte arrangementet

6) Godkendelse af salg af Jægersborggade 16, 1. tv.

Kasper Sinding Meyer, som var andelshaver i JBG 16, [1.tv.](#) døde den 3. marts 2012..

Boet v/Arnfred Advokater har nu solgt lejligheden pr. 1.6.2013 for 550.000 kr. Salget indstilles til efterretning, idet lejligheden ved en fejl ikke har været

opslået på foreningens hjemmeside. Lars mente, at det reelt er uden betydning, at lejligheden ikke har været annonceret på vores hjemmeside, idet lejligheden har været annonceret til salg af LokalBolig i over ½ år. Da foreningen alene har fortrinsret på boligafgift i 1 år, udløser salget et mindre tab til foreningen på anslået ca. 13.000 kr.

Bestyrelsen tiltrådte indstillingen.

7) Evt. Meddelelser fra Lars

7. a. Lars orienterede om, at Signe holder pause fra bestyrelsesarbejdet et par måneder grundet sygdom.

7. b. Lukket punkt

8) Lukket punkt