

Referat af bestyrelsesmøde nr. 79 i AB Jæger

Kl. 18.30, 3. oktober 2012

Til stede: Lars Jensen, Marc, Sine, Helene, Martin, Lothar, Louise, Astrid, Anne Louise, Ilan, Søren, John Lademann, Snorre

Fraværende: Fie, Randa, Theis

1) Valg af dirigent, referent og indkalder til næste møde

Dirigent: Ilan, referent og indkalder: Snorre

2) Godkendelse af referater fra møde 78.

Referater godkendt.

3) Lukket sag

4) Udeservering. (Louise) (Se sager)

Ilan og Fie har tidligere snakket med klagerne om problematikken.

Administrationen skriver et påkrav til Manfreds, om at de skal overholde lejekontrakten.

Dørene er blevet justeret utallige gange, og administrationen kan ikke gøre mere.

Administrationen skriver et skriftligt påbud til Manfreds, om at de skal komme med et oplæg til en løsning.

Uden for dagsorden:

Præsentationsmateriale af Dahl-Sørensen & Partners

John Lademann læser præsentationen af Dahl-Sørensen & Partners igennem og giver besked, hvis der er noget, der skal ændres.

Ændringsforslagene fra bestyrelsen er alle taget med.

Ændringer i ansættelser

Vores maler har sagt op, men administrationen skønner, at der ikke er behov for at ansætte en erstatning på nuværende tidspunkt.

En af vores tømrere har fået orlov i tre måneder. Heller ikke her er der behov for en erstatning.

Fugtsikring

Licitationen på fugtsikringsprojektet er blevet godkendt af kommunen.

I øvrigt

John Lademann sender udkast til besvarelse af henvendelser ang. køb af lejligheder til Lars Jensen, som han fremover skal bruge i stedet for en mundtlig redegørelse om vores økonomiske forhold.

Astrid skriver nyhedsbrev om: økonomi, reduktion af vores ansatte (og at det betyder længere ventetid på reparationer), brev til Manfreds angående lejekontrakt.

Lars Jensen forbereder budgetgennemgang til næste bestyrelsesmøde.

