

Referat af bestyrelsesmøde i AB Jæger 13. juni 2012

Til stede: Theis, Fie, Søren, Lars Jensen, John Lademann, Marc, Sine, Snorre, Ilan, Astrid, Louise, Helene, Randa

Fraværende: Martin, Anne Louise, Lothar

1) Valg af dirigent, referent og indkalder til næste møde

Dirigent: Astrid Referent, indkalder: Snorre

2) Velkommen til nye bestyrelsesmedlemmer.

Om bestyrelsens virke, struktur og form.

Ilan fortæller om bestyrelsens mødeform (møde hver 14. dag, lige uger kl. 18:30-20/21) og arbejdsform.

*Bestyrelsen beslutter at holde fast i at holde møde hver 14. Dag, lige uger kl. 18:30.
For fremtiden skrives tidspunktet (18:30) i dagsordenen.*

De nye bestyrelsesmedlemmer må meget gerne komme ned i administrationen og hilse på de ansatte.

Der arrangeres en tur rundt til foreningens ejendomme for både nye og gamle medlemmer.
Lars Jensen sender en mail ud om dette.

Det besluttet at holde et arrangement for bestyrelsen efter sommerferien, hvor vi snakker visioner, arbejdsform m.v. Desuden hvilke udvalg, iv har brug for (nu har vi Økonomiudvalg, administrationsudvalg, erhvervsudvalg, gårdlaugsudvalg, socialudvalg, vedtægtsudvalg, 'udvalg for erhvervsgener', byggeudvalg, kommunikationsudvalg).

Astrid og Sine forbereder arrangementet.

Astrid laver en doodle, så vi kan finde et tidspunkt.

3) Den nye bestyrelse konstituerer sig.

Ilan Scheftelowitz er formand. Astrid Starck og Ann Sophi Nielsen (Fie) er næstformænd.

4) Der vælges formand samt bestyrelse til FI.

Ann Sophi Nielsen (Fie) er ny formand for FI. Martin Jørgensen, Snorre Näsman og Sine Rasmussen samt vores advokat Henrik Dietz fortsætter som bestyrelsesmedlemmer.

Det besluttet at bestyrelsesmøderne i FI er åbne for alle medlemmer af AB Jægers bestyrelse.

5) Nedsættelse af udvalg i forbindelse med forslag stillet til GF.

Udvalget skal skrive et oplæg til hvad og hvordan udvalget skal undersøge problematikken, og fremlægge det på næste bestyrelsesmøde.

Louise er formand, Helene medlem af udvalget. Fra administrationen er Carsten med.

Hvis nogen fra bestyrelsen, der ikke var til stede til bestyrelsesmødet, ønsker at deltage, kan de kontakte Louise.

Udvalget koncentrerer sig om det, der blev vedtaget på generalforsamlingen, og laver et kommissorium, der fremlægges for bestyrelsen. På sigt kan udvalget evt. arbejde videre i en bredere retning.

Carsten, Lars og John sætter sig sammen og kommer med oplæg om, hvad udvalget skal koncentrere sig om. De kontakter Louise og Helene.

6) Håndtering af bankens krav om salg af FI og ejendommene i Taastrup/Hedehusene. (Lars Jensen)

Lars Jensen orienterer kort om situationen omkring Max Bank af 2011 for de nye medlemmer.

7) Lukket punkt

8) Affaldsspande til gaden (Sine)

Vi har pt kun to affaldsspande i gaden.

Vi kunne pålægge erhverslejemål, der genererer meget skrald fra kunder, selv at sætte skraldespande op eller at give et tilskud til os for at gøre det.

Husk at tjekke med kommunen, at det er godkendt og tilladt at sætte skraldespandene op de pågældende steder.

Vær opmærksom på fugtsikringen og evt. brandfare.

Bestyrelsen beslutter at give max. 25.000 kr. til køb af og opsætning af skraldespande. Sine og Steffen fra administrationen går videre med sagen.

9) Køb af planter (Sine)

Bestyrelsen beslutter at give max. 5.000 kr. til køb af planter.

Sine går videre med sagen.

Uden for dagsorden:

Arrangement, Musiksmag

Selve arrangementet lyder fint, men problemet kommer bagefter med 100 gæster, der bliver hængende udenfor og drikker videre.

Det besluttet at tillade arrangementet, men koncerterne skal slutte kl. 20. Arrangørerne skal selv sørge for opslag i opgangene omkring Musiksmag senest den 20., og vi henstiller til, at de sørger for, at det ikke udvikler sig for vildt.

Snorre og Fie skriver til arrangørerne.

Nyhedsbrev (kommer på som sidste punkt fremover)

Astrid skriver indholdet til nyhedsbrevet, der hovedsageligt omhandler generalforsamlingen.