

# Referat bestyrelsesmøde nr. 116 i AB Jæger Kl. 18.30, onsdag 14. maj 2014

Til stede: Ilan, Snorre, Marc, Louise, Magnus, Kim  
Fraværende: Theis, Randa, Astrid, Anne Louise, Anne

## 1) Valg af dirigent, referent og indkalder til næste møde

Dirigent: Ilan, referent og indkalder: Snorre

## 2) Godkendelse af referater fra møde 115

Marc har ikke sendt referatet ud endnu, så godkendelsen udskydes til næste møde.

## 3) Generalforsamling og hvervemøde (Snorre)

*Herunder bestyrelsens beretning*

Bestyrelsens beretning. Indlæg sendes til Ilan senest mandag.

- Varmeregnskab, Istasagen (Marc)
- Fugtsikring; hvad er der sket, hvad vil der ske (Kim, Jørn)
- Økonomi (Ilan)
- Administration (Ilan)
- Retssager (Karl Poulsen, Ista)
- Fortid > nutid (Ilan)
- Forventninger til bestyrelsen, andelstanken (Snorre)
- Erhvervslivet (Magnus)
- Salg (Marc)
- Ansatte (Snorre)
- Bestyrelsens arbejde (Ilan)

*Marc spørger AH præcis, hvad de står for til GF.*

## Hvervemøde kl. 18.30-19.30 (bestyrelsesmødet flyttes)

Kim, Theis og Snorre kommer.

*Snorre fortæller om bestyrelsesarbejdet og om kommunikationsudvalget.*

*Kim fortæller om "ad hoc-udvalg": Søgning af penge til gadebelægning, cykelparkering, altan/tagterrasse mv*

*Snorre skriver nyhedsbrev med indkaldelse til hvervemødet.*

## 4) Lukket punkt

## 5) Dom i Karl Poulsen-sagen (Ilan)

Vi fik medhold i retten ang. forældelsesfristen. Karl Poulsen skal betale os 250.000 kr i sagsomkostninger.

Afgørelsen kan stadig ankes.

*Ilan sender afgørelsen videre til bestyrelsen.*

**6) Lukket punkt**

**7) Personskade (Snorre)**

En fotograf fra LokalBolig er kommet til skade ved fotografering af lejlighed.  
Skade Ansvar ønsker svar på en række spørgsmål.

*Marc svarer Skade Ansvar på henvendelsen og snakker med LokalBolig.*

**8) Sortering af arkiv (Snorre)**

Snorre fortæller om arbejdet med sortering af arkivet.

*Anne Louise undersøger brugbarheden af materialet fra sorteringen. Vi udsætter den videre sortering, til vi ved, hvad vi reelt kan bruge til noget.*

**9) Container #20 (Ilan)**

Marc har talt med Øens Murerfirma, og de flytter containerne mandag.  
Marc har svaret andelshaveren, hvornår containerne flyttes.

**10) Varmeregnskab (Ilan)**

Marc fortæller, at Techem stadig mangler at komme ind i 150 lejligheder.

*Magnus kontakter Techem og rykker for regnskabet, så vi har det inden GF.*

**11) Lukket punkt**