

Dagsorden til bestyrelsesmøde nr. 151, onsdag 9. december 2015

Til stede: Ilan, Randa, Susanne, Kristoffer, Kim, Magnus, Carsten, Marc, Julie, Johan og Anne Louise

Fraværende: Louise, Hanne og Anne

1. Valg af referent, ordstyrer og godkendelse af referater fra sidste møde.
Anne Louise er referent, Randa er ordstyrer. Referater er godkendt med en mindre tilrettelse.
2. Opdatering efter møder om sagen mod Karl Poulsen (Ilan, Kim, Marc og Anne Louise)
Ilan, Kim, marc og Anne Louise har holdt møder med vores advokater, Trine fra AH og Ole Bernt Hasling. Bestyrelsen beslutter, at de fire går videre med sagen. Bestyrelsen er enig om, at det er vigtigt at vi godkender processkriftet, der står til at skulle afleveres 15. december.
3. Lukket punkt.
4. Eksklusions sag
5. Henvendelse fra Jyske bank - og vores håndtering af bankers ønsker.
Vi har fået henvendelse fra Jyske Bank på Nørrebrogade, der ønsker at være bank for andelshavere i gaden. Marc svarer pænt tilbage, at vi takker for interessen.
6. Jbg. 57, kld. - Status fra Byggeudvalg og Erhvervsudvalg
7. Lukket punkt
8. Budgetopfølgning (fast punkt på dagsordenen)
Vi har brugt 100.000 kr. på rensning af varmecentralens kedler, der var helt tilkalkede og derfor gjorde det dyrere at bruge systemet.
9. Opdatering fra Erhvervsudvalget.
Opdatering om Drift.
Opdatering fra Kommunikationsudvalg
Snorre har uden succes forsøgt at lægge indholdet fra den gamle hjemmeside over på den nye. Opdatering følger.
10. Opdatering fra Byggeudvalg
* Carsten har holdt møde med Kbh. Kommune og Byens Tegnesteue, der giver tilladelse til at der også må komme altaner ud mod gaden. Der bliver lavet en køreplan, og Byens Tegnesteue indkalder til møder for interesserede andelshavere.
11. Flytning af arkiv/bestyrelseslokale – opdatering på det, vi besluttede sidst og ny plan herfra.
* Vi har en omgang tilbage med nedpakning i kasser. Julie, Marc, Randa, Kim, Ilan mødes på søndag kl. 10.
* Årshjul – oplæg fra Kristoffer.
Kim og Kristoffer tager en snak om det. Kristoffer vil gerne komme med et oplæg.
12. Kommunikation via Slack (Kristoffer)
Vi takker for forslaget, men konklusionen bliver, at vi alle mailer med mere omtanke fremover.
13. Evt.
* Kristoffer foreslår, at vi opretter et klimaudvalg. Vi sætter punktet på til næste gang, hvor Kristoffer kommer med et oplæg.

* Willis varsler præmieforhøjelse på vores bygningsforsikring hos Gjensidige, fordi vi har haft for mange skader. Marc, Kim og AH vil se på, om vi sender for mange sager fra andelshavere videre, som deres egne forsikringer selv kan klare.