

Dagsorden til bestyrelsesmøde nr. 148, onsdag 28. oktober 2015

Til stede: Louise, Marc, Kim, Anne Louise, Julie og Susanne.

Fraværende: Kristoffer, Magnus, Johan, Randa, Hanne og Ilan.

1. Valg af referent, ordstyrer og godkendelse af referater fra sidste møde.
Anne Louise er referent. Referater er godkendt.
2. Tilstandsrapport fra Byens Tegnstue (Kim)
 - a. Udgifterne ligger ca. på 1,5-2 mio. per ejendom (to opgange per ejendom), dvs. 50 mio. kr. over 10 år. Byggeudvalget holder møde med Byens Tegnstue og kommer derefter med et forslag til, hvordan vi griber det an.
 - b. Gårdrenovering
Gården JBG 5-19 (Assistens Gårdlaug). Louise vil gerne være gårdrepræsentant. Fmd for gårdlauget har spurgt, om vi vil betale for en undersøgelse af jorden for forurening. Kim har forhørt sig hos Byens Tegnstue, der oplyser, at stort set al jord i Kbh er forurennet, og de anbefaler derfor, at vi ikke får det undersøgt.
3. Ny struktur for Erhvervsudvalget. (Erhvervsudvalget, se referat fra sidste bestyrelsesmøde)
Udskydes igen.
4. Drift
 - a. Tilbud på kopimaskiner fra Canon (Kim, se mail)
Canon vil købe den gamle for 34.000 kr. Det betyder, at vi for to nye kopimaskiner kommer ned på 9.600 kr. stykket. (en til Nicolai og Jørn og en til bestyrelseslokalet) De nye kan scanne, maile og printe. Vi kan lave en serviceaftale på maskinerne, så vi får reparation og toner for 100 kr. per md. per maskine. Efter et år aflæser de maskinerne og tilretter serviceaftalen i forhold til vores forbrug. Vi siger ja til tilbud på de to maskiner og serviceaftalen. Vi vil fremover få printet nyhedsbreve i Vesterkopi.
5. Finansieringsselskabets fremtid (Randa)
Kommer på igen næste gang.
6. Karl Poulsen-sagen (Kim)
KP vil gerne have 14 dage mere til at bringe sagen for Højesteret.
7. Opdatering fra Kommunikationsudvalg
 - a. Hjemmeside – Det er besluttet, at vi køber et nyt domæne, så vi kan arbejde på siden til den er klar.
 - b. Nyhedsbrev – Julie er i gang med det kommende nyhedsbrev og efterlyser emner: Ny handelsstandsforening (Kim har kontaktoplysninger), Facader (Kim), Varme (Jørn), lade de ansatte gøre deres arbejde.
8. Opdatering fra Byggeudvalg
 - a. De nye facader – (Julie).
I anledning af vores nye fine facader vil Erhvervsudvalget indskærpe over for de erhvervsdrivende, at der ikke må sættes skilte, markiser mv. op på facaderne.

9. Opdatering fra Erhvervsudvalg
 - a. Juleudsmykning (Louise)

Vi vil gerne være med til at dele omkostningerne, der vil beløbe sig til ca. 5000 kr. i alt og vi giver strømmen. Det er til køb af juletræer og lys til træerne.
10. Flytning af arkiv/bestyrelseslokale – opdatering på det, vi besluttede sidst og ny plan herfra.
 - a. Driften skal være ude af lokalerne på tirsdag.
 - b. Marc, Ilan og Anne Louise er i gang med arbejdet.
11. Status - hvem kommer til møde med advokater fredag 13. november kl. 16.

Kim, Marc, Julie, Ilan, Susanne (måske), Carsten og Hanne har meldt deres deltagelse til rundvisning i kældere, vino og lidt hapsere hos Terroristen.
12. Evt. – Opbevaring i opgangene
En beboer har klaget til AH over andelshaveres opbevaring på trapperne.
Julie svarer Ea fra AH.
13. Evt.
14. Evt. Lejer i lejlighed død.
Da det er vores lejlighed kan vi nu sælge den.