

Dagsorden til bestyrelsesmøde nr. 183, onsdag 4. april 2018

Tilstede: Louise H, Hanne, Morten, Thor, Randa, Snorre, Kim, Ilan, Anne (Louise).

Fraværende med afbud: Carsten, Louise T.

Fraværende uden afbud:

1. Valg af referent, ordstyrer samt godkendelse af referater fra sidste møde.
Anne Louise er referent, Louise H ordstyrer. Referater godkendt med en enkelt præcisering.
2. Status efter budget-møde
Vi går ud af 2017 med et overskud, selvom vi har overskredet budgettet for advokatomkostninger. Vi gennemgik kort budgettet for 2018 efter sidste uges budgetmøde med AH og vores revisorer, hvor en del af bestyrelsen deltog. Budgettet er lagt, så vi pejler mod at komme ud af 2018 med et overskud på 1,9 mio. kr. Heri indgår salg af lejligheder for et tilsvarende beløb.
På budgetmødet talte vi om vaskepriserne vs. Udgifterne. Vi har udbedt AH om et overblik, men har endnu ikke fået en tilbagemelding.
3. Generalforsamling
Vi gennemgik beretningen overordnet. Anne og Marc retter igennem for slå og stavefejl.
Lokale og praktiske sager:
Thor sørger for sodavand og snack med hjælp fra driften.
Vi mødes kl. 17 i bestyrelsesmødet.
Anne kan ikke deltage i gf. Hun er på valg og genopstiller.
4. Sådan gik realkreditmødet (Anne, Kim og Ilan)
5. Oplæg til ny struktur i bestyrelsen/udvalg (Marc og Snorre)
Der kom nogle kommentarer, men overordnet er alle positive. Udvalget arbejder videre, og Johan slutter sig til udvalget. Snorre foreslår, at vi bruger et helt møde på, at bestyrelsesmedlemmerne kan lære at bruge Google Drev.
6. Støjklager
Der er kommet støjklager fra to andelshavere over samme nabo. Hvis sagen skal have konsekvenser kræver, at der klages konsistent. Marc svarer de to andelshavere, og Kim underretter AH.
7. Opdatering fra udvalgene
Udskydes til næste møde.
8. Evt.