

Dagsorden til bestyrelsesmøde nr. 173, onsdag 17. maj 2017

Tilstede: Marc, Kim, Anne Louise, Morten, Johan, Thor, Louise H, Julie, Snorre og Louise T.

Fraværende med afbud: Carsten, Hanne, Randa, Ilan.

Fraværende uden afbud: Ingen.

1. Valg af referent, ordstyrer, godkendelse af referater fra sidste to møder.

Anne Louise er referent, og Johan er ordstyrer. Referater for møderne 171 og 172 blev godkendt uden kommentarer.

2. Velkommen til de nye bestyrelsesmedlemmer.

Efter en præsentationsrunde fortalte Kim om arbejdet i bestyrelsen.

3. Konstituering af bestyrelsen.

Formandsgruppen forsætter i sin hidtidige form med Kim som formand og Marc og Ilan som de to næstformænd.

Salgsudvalg: Randa og Marc fortsætter.

Bygge- og driftsudvalg: Thor, Hanne, Marc, Carsten, Kim og Morten.

Erhvervsudvalget: Johan, Marc, Kim, Louise T, Ilan, Snorre og Morten.

Kommunikationsudvalget: Julie, Marc og to beboere (Maria og Anders)

Altanudvalget: Carsten, Kim og Marc.

Gårdlaugsudvalg: Louise H, Thor, Johan, Marc og Kim.

Kontakt bestyrelsen: Julie.

Økonomiudvalget: Ilan, Anne, Kim og Marc.

KP-gruppen: Marc, Ilan, Randa, Kim og Anne Louise.

Referent og mødeindkalder: Anne Louise.

Aktivitetsudvalg (nyt): Ilan, Kim, Julie.

4. Godkendelse af referat fra generalforsamlingen.

Referat godkendt med tilrettelser. Anne Louise sender den rettede version til Ea.

5. Ekstraordinær GF

EGF bliver 6. juni kl 18 i Anna Kirken. Kim giver Ea besked, og Marc bestiller Anna Kirken.

Evaluering af GF

Vi er enige om, at GF forløb fint. Men vi er kede af, at fremmødet ikke var bedre. Der var cirka 90 ud af 450 andelshavere. Kim anførte, at han synes, at vi næste år bør starte forberedelserne tidligere, måske allerede i januar. Vi talte også om, at beretningen ikke blev læst op på mødet for at spare tid, men at det måske ikke er den bedste løsning. Beretningen lå tilgængelig på ABJ's hjemmeside før GF.

6. Salg af Lejligheden 20,5.

Lejligheden er nu renoveret, og vi sætter den til salg.

7. Lukket punkt

8. Bestyrelsesmiddag.

Vi holder bestyrelsesmiddag lørdag 1. juli. Anne Louise står for at arrangere og uddelegere evt. opgaver.

9. Evt.

Vi har fået påbud fra kommunen pga. rotter. Thor har igangsat tiltag, der betyder, at vi har fået stoppet påbuddene. Det har indtil videre kostet 50.000 kr. han har fået indhentet to tilbud for at sikre at vi ikke betalte for meget. Forventningen er, at det har afhjulpet problemet.

