

Dagsorden til bestyrelsesmøde nr. 133, onsdag 18. februar 2015

Til stede: Magnus, Randa, Kim, Ilan, Louise, Johan, Anne, Marc, Julie, Anne Louise og Ahmad (tilstede under pkt. 2)

Fraværende: Snorre og Theis

1. Valg af referent, ordstyrer og godkendelse af referater fra sidste møde.
2. Møde med Ahmad fra AH
3. Visionsdag – opdatering (Louise).
Afholdes den 4. marts på Louises arbejde. Louise udsender detaljeret dagsorden ud i god tid forinden.
4. Hvor skal viceværterne være og hvor skal vi have kontor. (Marc har lavet indstilling)
 - Vi beslutter, at bestyrelsen fremover skal have kontor/mødelokale i nr.20 5.sal og at vores viceværter får kontor/frokoststue i nr 20 kld. Derudover får de værksted i "Dikos rum".
 - Lejligheden i nr. 20, 5 sal er en gammel lejelejlighed, og der er derfor ingen økonomisk omkostning ved at flytte til denne. Lejligheden er meget slidt, men kan uden problemer huse vores behov for møde og kontor faciliteter.
 - Nr.20 kld. optages i øjeblikket af Karamelleriet som benytter det til lager. Vi foreslår, at lokalet i nr.16 kld. tilbydes Karamelleriet som erstatning. Rummet indeholder desuden varmeregistreringsanlægget til A/B Viktoria, hvilket gør rummet ubrugeligt til andre formål.
 - Jørn og Nicolai får en nøgle, så de kan have eget toilet nede ved badet.
5. Orientering om tabt fogedretssag (Marc og Ilan).
6. Orientering om møde med Parknet (Marc og Anne)
7. Opdatering fra Kommunikationsudvalg.
Julie har brug for at alle læser hendes udkast til nyhedsbrev igennem. Især mangler input fra Byggeudvalget.
8. Opsigelse af erhvervslejemål (Louise)(Se bilag)
Vi får undersøgt de nærmere omstændigheder i samarbejde med AH.
9. Fremleje (Julie)
AH har styr på fremleje og holder styr på 2-års perioden. Julie tager det med i nyhedsbrevet.
10. Delebiler (Marc)
Region Hovedstaden vil gerne, at vi deler brochurer ud for debiler. Der var også snak om, at der kan etableres en debil-plads, og kan det lade sig gøre, deler vi gerne brochurerne ud sammen med et nyhedsbrev.
11. Orientering om diverse varme-sager
Vi takker ja til ISTA's tilbud om at opdatere/udskifte varmeregistreringen på Ndr. Fasanvej for 10.000 kr. ex moms.
Vi takker også ja til ISTA's tilbud om at udskifte defekte noder og målere i vores eksisterende system. BA har lavet et tilbud på 43.556.25 kr. Marc har sendt listen til ISTA som har lavet et tilbud på samme arbejde på ca.18.500 kr.
12. Evt.
Opgangen i 34 er meget, meget slidt. Randa foreslår, at vi får den renoveret nu. Byggeudvalget (Kim) beder Ahmad komme med et overslag over, hvad det vil koste.

