

Der stilles 3 ændringsforslag til det af bestyrelsen fremsatte forslag om midlertidige bestemmelser om Airbnb § 12, stk. 4, nr. 1-11. Ændringsforslagene A, B og C fremsættes enkeltvis og ønskes fremlagt hver for sig til afstemning.

#### Ændringsforslag A

Bestemmelse	Ændringsforslag	Begrundelse
§ 12 stk. 4, nr. 9	Erstatter § 12, stk. 4, nr. 9: Lejere kan aflede retten til at foretage korttidsudlejninger af andelshaveren. Lejers ret forudsætter andelshavers samtykke.	Den foreslåede bestemmelse sidestiller beboerne sådan at også lejere som bor til fremleje og børn som bor i forældre køb kan foretage korttidsudlejning. Den nuværende nr. 9 tolkes af bestyrelsen sådan at korttidsudlejning ikke kan foretages af lejere som bor til fremleje og af børn som bor i forældre køb.

#### Ændringsforslag B

Bestemmelse	Ændringsforslag	Begrundelse
§ 12 stk. 4, nr.11	Erstatter § 12, stk. 4, nr. 11: Ved overtrædelse af ovenstående, vedtægterne eller husordenen, kan bestyrelsen træffe beslutning om følgende Nr. 1: Tildele et skriftligt varsel. Nr. 2: Inddrage andelshaverens ret til at korttidsudleje i en af bestyrelsen fastsat periode. Nr. 3: I tilfælde af væsentlig misligholdelse kan det medføre eksklusion, jf. § 24.	Sanktionsbestemmelserne ved overtrædelse foreslås ændret så sanktionen er passende i forhold til overtrædelsen og følger praksis for andre typer af overtrædelser.

#### Ændringsforslag C

Bestemmelse	Ændringsforslag	Begrundelse
§ 12 stk. 4	Vedtægtsændringerne om korttidsudlejning gøres permanent.	Ligesom for andre bestemmelser er der behov for at vide hvad der gælder fremover i mere end ét år. Dertil kommer at bestemmelserne om korttidsudlejning naturligvis vil kunne tilpasses eller ændres ved fremtidige generalforsamlinger efter forslag.