

ANDELSBOLIGFORENINGEN JÆGER  
ADMINISTRATOR ADVOKAT (H) JOHN LADEMANN

Til alle andelshavere i AB Jæger

26. maj 2009

**Indkaldelse til Generalforsamling**

Til alle medlemmer i A/B Jæger.

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling:

**Torsdag den 17. juni 2010 kl. 19.00**

Generalforsamlingen afholdes i Nørrebrohallen og har følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Godkendelse af bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskab og andelsværdi.
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.
5. Indkomne forslag.
  - a) Forslag om opsætning af altaner.
  - b) Forslag om ændring af vedtægter vedr. aktieporteføljer, udlån til andelshavere og sammenlægning af lejligheder.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
7. Valg af suppleanter.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Inden mødet bliver regnskab, budgetforslag og indkomne forslag lagt på foreningens hjemmeside [www.ab-jaeger.dk](http://www.ab-jaeger.dk). Materialet bliver senest lagt på hjemmesiden 8 dage før generalforsamlingen, som det er fastsat i vedtægterne.

Med venlig hilsen  
**BESTYRELSEN**

26. maj 2010

Kære andelshavere i AB Jæger

## Kom op af stolene og vær med til at præge AB Jæger!

AB Jæger er en andelsboligforening. Det vil blandt andet sige, at det er beboerne der bestemmer, hvordan AB Jæger skal udvikle sig. Lige for tiden er vi lidt få i bestyrelse og udvalg. Vi savner derfor naboer fra gaden, der vil være med til at skubbe AB Jæger videre og gøre Jægersborggade og andelsboligforeningen endnu federe at bo i.

Sidder du nogen gange og får idéer til, hvad man kunne gøre i AB Jæger? Store og små ting, som du har en mening om? Så er AB Jægers bestyrelse eller udvalg et sted for dig. Det tager ikke hundrede år at være med, og du kan kaste dig over opgaver, som du har særlig interesse for.

### Hvad laver bestyrelsen?

Bestyrelsen træffer store og små beslutninger om livet i AB Jæger. De store kan være, hvordan skaber vi den gode gade og hvad gør vi, så økonomien bliver i top og vi får råd til mindre byggerod? De små kan være at arrangere en arbejdsdag for andelshavere med tilhørende fest og bakke op om administrationens arbejde for en rydelig gade.

### Hvad laver udvalgene?

Vi har de udvalg vi ønsker, som beskæftiger sig med de sager, som folk vil arbejde for. Udvalgene er meget forskellige og tilrettelægger selv arbejdet. Lige for tiden har vi f.eks.:

- Kælder og butiksudvalg: tager beslutninger om, hvem der skal have lov til at leje lokaler i foreningen
- Byggeudvalg: får idéer til byggerier i gaden og følger byggeriet undervejs
- Miljøudvalg: finder på tiltag, der kan gøre gaden grønnere og mere miljørigtig
- Kommunikationsudvalg: Nyhedsbrev og på sigt mere ekstern kommunikation
- Altanudvalg: arbejder for at få altaner i gaden
- Vaskeriudvalg: prøver at finde ud af, om der fortsat skal være vaskeri i gaden

Vi mangler især folk med forstand på byggestyring og byggeri i det hele taget. Hvis du har idéer til noget der skal gøres i gaden, som kræver et nyt udvalg, kan det oprettes straks!

### Tager det al ens tid?

Ja, hvis du vill! Nej, bestyrelsen holder møde hver anden mandag i tre timer. Udvalgene holder møder efter behov og det er de folk der sidder i dem, der bestemmer form og indhold. Udover møder er der selvfølgelig de opgaver man siger ja til, som så laves når man har tid. De enkelte medlemmer yder efter evne og efter hvad man kan bidrage med for tiden.

Så hermed en invitation til alle andelsforeningens beboere: kom og vær med!

Kontakt en fra bestyrelsen eller skriv til [kontaktbestyrelsen@ab-jaeger.dk](mailto:kontaktbestyrelsen@ab-jaeger.dk)

Venlig hilsen

AB Jægers bestyrelse

= Jonas, Kasper, Nicolai, Tor, Jeannette, Randa, Helene, Kim og Astrid