

E-Referat af bestyrelsesmøde nr. 214 , onsdag d. 30/9 2020

Tilstede:

Thor, Hanne, Kim, Randa, Marc, Rune, Johan

Fraværende med afbud: Marie, Anne, Carsten, Thorsten

Fraværende uden afbud: ilan

Angiv om forslag er **til info(I)**, eller **til beslutning(B)**. Brug indstillings-skabelonen.

Godkendt d.:

1. Valg af referent, ordstyrer samt godkendelse af referater fra sidste møde og gennemgang af dagsorden. **MC referent. Der mangler referater til godkendelse.**
2. Dirigentens rolle - plads til debat - valg til bestyrelse. Vi bør først høre forsamlingen om hvem der vil stille op, og derefter skride til afstemning, efter det antal der er plads til.
 - a)

3. Beretning

Kim og Marc arbejder med den igen i aften

4. Visioner

Vi fremlægger dem på GF, og arbejder videre med dem frem til næste GF i April.

Jeg kan godt fortælle jer lejligheder ud og få en til at bytte med dig jeg tror jeg er sådan lidt på den på det er blevet sådan at vi har også bare siger man bryllup lad vær anbefale

5. Indkomne forslag

1 - de tre forslag om byggetilladelser: Bestyrelsen har igangsat de tiltag som forslaget lægger op til. Forklaring om at det ikke alene er AB Jægers ansvar, men at køber også har ansvar for at læse dokumenterne. Info om at proceduren har været at i de tilfælde hvor fakturaerne er tilgået foreningen, så er det AB Jæger der afholder udgiften.

Vi henviser til beretningen i 16. Og der hele tiden ligget en procedure om at hvis man kan dokumentere salget er gået gennem AB-Jæger så betaler vi.

Vi fortæller om hvad problematikken er med KKs nye "du behøver byggetilladelse"

2 - Forslag om kommission der skal se på andelskronen: Vi skal på en god og ordentlig måde forklare at den opgave er en del af det som bestyrelsen tager sig af.

Vi kommer med et overbærende svar.

3 - Forslag om at kunne bytte på tværs af foreninger: Det er sådan set et godt forslag, der giver gode muligheder for at åbne andelsboligmarkedet for andelshaverne. Cobblestone melder at det ikke er mange lejligheder der bliver byttet i "deres" foreninger som har denne mulighed.

Det eneste minus er at der er mulighed for penge under bordet. Men overordnet et godt forslag.

4 - Ansættelse af en Driftkoordinator - MC siger noget på gf

5 - Frikøb MC siger noget på gf

6. Andelskronen: Her bliver der formentligt en del debat. Jeg har forsøgt at dæmpe den usikkerhed der blev skabt på FB i tråden om andelskronen.
7. Praktisk: Nørrebrohallen sætter stole og borde op, og har sprit. Driften køber sodavand sodavand, som vi skal have med. Vi skal købe sandwich til besyrelse og admin. $11+2+1=14$ stk.(Gonzo?)
8. Evt.