

Dagsorden til bestyrelsesmøde nr. 199, onsdag 26. juni 2019

Tilstede: Carsten, Hanne, Marc, Johan, Thorsten (til kl. 19), Kim, Marie, Louise (fra kl 19) og Anne

Fraværende med afbud: Ilan, Rune, Randa, Morten, Thor.

Fraværende uden afbud:

1. Valg af referent, ordstyrer samt godkendelse af referater fra sidste møde og gennemgang af dagsorden.
Johan er ordstyrer og Anne er referent. Referater (196 og 197) godkendt efter kommentar fra Kim. Marie vil gerne lægge referaterne på hjemmesiden, når de er godkendt.
2. Gennemgang af google Drev (Johan og Marc).
3. Byggerådgiver (Informationspunkt)
4. Organisering af kontaktflader
5. Lukket punkt
6. Lukket punkt
7. Orientering om møde med Cobblestone om sagsforløb og fakturaer fra Brøndbyvester VVS (informationspunkt) (Ilan og Kim)
Der er tale om en meget rodet sag. Der er ikke, som det kom frem på generalforsamlingen, været faktureret for kørsel til hver eneste andelshaver. Der er på alle fakturaer en opkrævning for "servicevogn pr. time", hvilket betyder, at håndværkeren stiller med vogn med værktøj. Det betyder, at der ikke er noget galt med regningerne..
8. Cykelparkering (indstilling fra Byggeudvalget)
Byens Tegnstue har indhentet 3 priser på etablering af 140 cykelparkeringspladser. Byggeudvalget indstiller, at vi accepterer tilbuddet fra Falco-modellen på: I alt inkl. moms: 162.660,00 kr. Dette indstilles ud fra pris, design og vurdering af holdbarhed. De nye cykelparkeringspladser etableres i fire indhak/passager.
9. Dørtelefoner (indstilling fra Byggeudvalget)
Bestyrelsen besluttede på mødet at sige ja til tilbuddet fra Dansk Låse & Industrisikring. Desuden har vi forhandlet os frem til at Dansk Låse & Industrisikring fjerner telefonkablerne uden yderligere beregning.
Det vil være Patrick (Cobblestone), der leder projektet.
10. Dispensations sag
11. Eksklusions sag
12. Lukket punkt
13. Låneomlægning
Renterne er faldet yderligere, og det betyder, at et 30-årigt 1% med afdrag begynder at interessant ud. Derfor er det værd at holde øje med om vi kan omlægge 32 mio. Kr. af vores eksisterende rentetilpasningslån til et fastforrentet 1%. Økonomigruppen arbejder videre med sagen.

14. Evt.

Bestyrelsen går nu på sommerferie. Næste møde er 21. august. Kl 18

15. Nyhedsbrev