

## Vejledende budget 2011

A/B Jæger - Jægersborggade 34 - 2200 København N CVR-nr.: 18190591

<i>Kontonavn</i>	<i>Beløb</i>
Boligafgift indtægt	6.050.000,00
Boligafgift	6.050.000,00
Lejeindtægt lejere	800.000,00
Lejeindtægt fra andel ejet af ABJ	786.000,00
Beboelsesleje	1.586.000,00
Lejeindtægt erhverv	50.000,00
Lejeindtægt erhverv, momspligtig	2.050.000,00
Erhvervsleje	2.100.000,00
Lejeindtægt beboerrum	10.000,00
Dørtelefoner andelshavere	283.800,00
Kabel	160.000,00
Provision på fremleje	10.000,00
Rykkergebyr	75.000,00
Ventelistegebyr	100.000,00
Venteliste - udgifter	-100.000,00
Gebyr andelsbevis/salg	500.000,00
Vurdering ved overdragelse	50.000,00
Gebyr lejekontrakter	30.000,00
Ekstra ordinære indtægter	3.200.000,00
Øvrige indtægter	4.318.800,00
Ejendomsskatter	-1.550.000,00
Offentlige afgifter	-1.550.000,00
Elforbrug	-250.000,00
Elafgift	-250.000,00
Forsikringer	-560.000,00
Abonnement alarmcentral	-25.000,00
Forsikringer og kontingenter	-585.000,00
Lønudgifter i alt	-3.450.000,00
Løn til specielle opgaver	800.000,00
Div personaleudg.	-25.000,00
Personaleudgifter	-2.675.000,00
Adm.fast honorar iht. kontrakten	-300.000,00
Revision	-100.000,00
Porto	-25.000,00
Telefon, Telefax etc.	-20.000,00
Kontorartikler/Papir	-75.000,00
Juridisk rådgivning	-50.000,00
Møder, Generalforsamling samt Andre foreningsudgifter	-20.000,00

<i>Kontonavn</i>	<i>Beløb</i>
Gadefester/Arrangementer	-120.000,00
Småanskaffelser og inventar	-30.000,00
Foreningsudgifter/Administration/Ejendomskontoret	-740.000,00
Skorstensfejer	-60.000,00
Diverse vedligeholdelse	-850.000,00
Fjernvarmerep. inkl. centr.	-100.000,00
Gårdanlæg - drift	-320.000,00
Rengøring	-600.000,00
Vedligeholdelsesudgifter	-1.930.000,00
Inkasso-salær advokat	-75.000,00
Tab på lejere/andelshavere	-350.000,00
Varme (fjern) - drift og foreningens varmekonsum	-50.000,00
Beboerrum - drift	-10.000,00
Øvrige driftsudgifter	-485.000,00
Salg vaskekort	450.000,00
Vaskeri - drift	-450.000,00
Vaskeriregnskab	0,00
Afskrivninger, driftsmidler mv.	-443.000,00
Afskrivninger	-443.000,00
Renteindtægter Pengetank FI FBI	16.800.000,00
Gebyr - bank/giro	-20.000,00
Renter Max Bank	-9.500.000,00
Prioritetsrenter	-11.900.000,00
Tilskud byfornyelse/boligforbedring	900.000,00
Ydelsesbidrag fra kommunen	100.000,00
Renteindtægter i øvrigt	350.000,00
Renteudgifter mv netto	-3.270.000,00
<b>Total</b>	<b>2.126.800,00</b>