

Vejledende budget 2012

A/B Jæger - Jægersborggade 34 - 2200 København N CVR-nr.: 18190591

Kontonavn	Beløb
Boligafgift indtægt	6.800.000,00
Boligafgift	6.800.000,00
Lejeindtægt lejere	510.000,00
Lejeindtægt fra andel ejet af ABJ	755.000,00
Beboelsesleje	1.265.000,00
Lejeindtægt pulterrum	360.000,00
Lejeindtægt erhverv, momspligtig	2.505.000,00
Erhvervsleje	2.865.000,00
Lejeindtægt beboerrum	10.000,00
Dørtelefoner andelshavere	310.000,00
Kabel	100.000,00
Porto- og omdelingsindtægter	39.000,00
Provision på fremleje	10.000,00
Rykkergebyr	25.000,00
Ventelistegebyr	30.000,00
Venteliste - udgifter	-30.000,00
Gebyr andelsbevis/salg	600.000,00
Vurdering ved overdragelse	50.000,00
Gebyr lejekontrakter	30.000,00
Øvrige indtægter	1.174.000,00
Ejendomsskatter	-1.800.000,00
Offentlige afgifter	-1.800.000,00
Elforbrug	-275.000,00
Elafgift	-275.000,00
Forsikringer	-430.000,00
Abonnement alarmcentral	-11.000,00
Forsikringer og kontingenter	-441.000,00
Lønudgifter i alt	-4.000.000,00
Løn til specielle opgaver	1.200.000,00
Løn Pension	-300.000,00
Div personaleudg.	-25.000,00
Personaleudgifter	-3.125.000,00
Adm.fast honorar iht. kontrakten	-360.000,00
Revision	-75.000,00
Porto	-25.000,00
Telefon,Telefax etc.	-20.000,00
Kontorartikler/Papir	-60.000,00
Juridisk rådgivning	-25.000,00

Kontonavn	Beløb
Møder, Generalforsamling samt Andre foreningsudgifter	-80.000,00
Gadefester/Arrangementer	-5.000,00
Småanskaffelser og inventar	-30.000,00
Foreningsudgifter/Administration/Ejendomskontoret	-680.000,00
Diverse vedligeholdelse	-900.000,00
Indvendig vedligeholdelse	-100.000,00
Fjernvarmerep. inkl. centr.	-200.000,00
Gårdanlæg - drift	-425.000,00
Rengøring	-600.000,00
Vedligeholdelsesudgifter	-2.225.000,00
Inkasso-salær advokat	-50.000,00
Tab på lejere/andelshavere	-250.000,00
Varme (fjern) - drift og foreningens varmekonsum	-150.000,00
Beboerrum - drift	-10.000,00
Øvrige driftsudgifter	-460.000,00
Salg vaskekort	450.000,00
Vaskeri - drift	-450.000,00
Vaskeriregnskab	0,00
Afskrivninger, driftsmidler mv.	-405.000,00
Afskrivninger	-405.000,00
Renteindtægter Pengetank FI FBI	13.150.000,00
Renteindt. G.I.	5.000,00
Gebyr - bank/giro	-20.000,00
Renter Max Bank	-6.850.000,00
Prioritetsrenter	-10.152.000,00
Tilskud byfornyelse/boligforbedring	825.000,00
Ydelsesbidrag fra kommunen	82.000,00
Renteindtægter i øvrigt	300.000,00
Renteudgifter mv netto	-2.660.000,00
Total	33.000,00