

## Budget 2012

A/B Jæger - Jægersborggade 34 - 2200 København N CVR-nr.: 18190591

| <i>Kontonavn</i>                                      | <i>Beløb</i>         |
|---|----------------------|
| Boligafgift indtægt                                   | 9.755.000,00         |
| <b>Boligafgift</b>                                    | <b>9.755.000,00</b>  |
| Lejeindtægt lejere                                    | 1.325.000,00         |
| Lejeindtægt fra andel ejet af ABJ                     | 715.000,00           |
| <b>Beboelsesleje</b>                                  | <b>2.040.000,00</b>  |
| Lejeindtægt pulterrum                                 | 250.000,00           |
| Lejeindtægt erhverv, momspligtig                      | 3.250.000,00         |
| <b>Erhvervsleje</b>                                   | <b>3.500.000,00</b>  |
| Dørtelefoner andelshavere                             | 285.000,00           |
| Porto- og omdelingsindtægter                          | 40.000,00            |
| Provision på fremleje                                 | 15.000,00            |
| Rykkergebyr   | 30.000,00            |
| Ventelistegebyr                                       | 70.000,00            |
| Gebyr andelsbevis/salg                                | 250.000,00           |
| Vurdering ved overdragelse                            | 25.000,00            |
| Gebyr lejekontrakter                                  | 35.000,00            |
| Diverse indtægter                                     | 275.000,00           |
| Ekstra ordinære indtægter                             | 2.125.000,00         |
| <b>Øvrige indtægter</b>                               | <b>3.150.000,00</b>  |
| Ejendomsskatter                                       | -2.288.000,00        |
| <b>Offentlige afgifter</b>                            | <b>-2.288.000,00</b> |
| Elforbrug   | -310.000,00          |
| <b>Elafgift</b>                                       | <b>-310.000,00</b>   |
| Forsikringer  | -464.000,00          |
| Abonnement alarmcentral                               | -13.000,00           |
| <b>Forsikringer og kontingenter</b>                   | <b>-477.000,00</b>   |
| Lønudgifter i alt                                     | -1.484.000,00        |
| Løn til specielle opgaver                             | 1.300.000,00         |
| Div personaleudg.                                     | -25.000,00           |
| <b>Personaleudgifter</b>                              | <b>-209.000,00</b>   |
| Adm.fast honorar iht. kontrakten                      | -280.000,00          |
| Revision  | -125.000,00          |
| Porto   | -10.000,00           |
| Telefon, Telefax etc.                                 | -20.000,00           |
| Gebyrer Dataløn                                       | -20.000,00           |
| Kontorartikler/Papir                                  | -60.000,00           |
| Juridisk rådgivning                                   | -75.000,00           |
| Møder, Generalforsamling samt Andre foreningsudgifter | -20.000,00           |

| <i>Kontonavn</i>   | <i>Beløb</i>          |
|--|-----------------------|
| Gadefester/Arrangementer                                 | -15.000,00            |
| Småanskaffelser og inventar                              | -20.000,00            |
| <b>Foreningsudgifter/Administration/Ejendomskontoret</b> | <b>-645.000,00</b>    |
| Diverse vedligeholdelse                                  | -1.500.000,00         |
| Indvendig vedligeholdelse                                | -100.000,00           |
| Fjernvarmerep. inkl. centr.                              | -100.000,00           |
| Gårdanlæg - drift  | -350.000,00           |
| Rengøring  | -450.000,00           |
| <b>Vedligeholdelsesudgifter</b>                          | <b>-2.500.000,00</b>  |
| salær advokat  | -125.000,00           |
| Tab på lejere/andelshavere                               | -250.000,00           |
| Varme (fjern) - drift og foreningens varmeforbrug        | -50.000,00            |
| <b>Øvrige driftsudgifter</b>                             | <b>-425.000,00</b>    |
| Salg vaskekort   | 218.000,00            |
| <b>Vaskeriregnskab</b>                                   | <b>218.000,00</b>     |
| Afskrivninger, driftsmidler mv.                          | -500.000,00           |
| <b>Afskrivninger</b>                                     | <b>-500.000,00</b>    |
| Renteindtægter Pengetank FI FBI                          | 13.100.000,00         |
| Renteindt. G.I.  | 5.000,00              |
| Gebyr - bank/giro  | -20.000,00            |
| Renter Max Bank  | -13.000.000,00        |
| Renter Ringkjøbing                                       | -850.000,00           |
| Prioritetsrenter   | -10.537.000,00        |
| Tilskud byfornyelse/boligforbedring                      | 825.000,00            |
| Ydelsesbidrag fra kommunen                               | 82.000,00             |
| Renteindtægter i øvrigt                                  | 225.000,00            |
| <b>Renteudgifter mv netto</b>                            | <b>-10.170.000,00</b> |
| Løn administration                                       | -2.827.000,00         |
| <b>Statuskonti</b>                                       | <b>-2.827.000,00</b>  |
| <b>Total</b>   | <b>-1.688.000,00</b>  |