



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Jægersborggade 30  
**Postnr./by:** 2200 København N  
**BBR-nr.:** 101-286525-001  
**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

### Oplyst varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter:** 687.823 kr./år
- Forbrug:** 1.126,55 MWh fjernvarme
- Oplyst for perioden:**  
 Fjernvarme: 01-01-2008 - 01-01-2009

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

### Energimærke

#### Lavt forbrug



#### Højt forbrug

### Besparelsesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
<b>Beboelse:</b>				
1 Udskiftning af brusearmaturer	12,80 m <sup>3</sup> koldt brugsvand	600 kr.	2.000 kr.	3,4 år
2 Udskiftning af perlatorer	2,19 m <sup>3</sup> koldt brugsvand	200 kr.	300 kr.	2,5 år
3 Udskiftning af toiletter	6,40 m <sup>3</sup> koldt brugsvand	300 kr.	3.500 kr.	11,8 år
4 Efterisolering af massive ydervægge	710 kWh el 389,47 MWh fjernvarme	253.500 kr.	9.807.500 kr.	38,7 år
<b>Erhverv:</b>				



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
8 Udskiftning af halogenspots og glødepærer	41.910 kWh el -21,98 MWh fjernvarme	69.600 kr.	236.400 kr.	3,4 år
9 Efterisolering af massive ydervægge	5,53 MWh fjernvarme	3.600 kr.	131.100 kr.	36,6 år
10 Isolering af etageadskillelse mod opvarmet kælder	37,21 MWh fjernvarme	24.100 kr.	891.600 kr.	37,0 år

### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

### Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• <b>Samlet besparelse på varme</b>	265.949	kr./år
• <b>Samlet besparelse på el til andet end opvarmning</b>	85.240	kr./år
• <b>Samlet besparelse på vand</b>	988	kr./år
• <b>Besparelser i alt</b>	352.177	kr./år
• <b>Investeringsbehov</b>	11.072.160	kr. inkl. moms



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
<b>Beboelse:</b>		
5 Udskiftning af cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg	315 kWh el	700 kr.
6 Udskiftning af yderdøre med 1 lag glas	15 kWh el 10,34 MWh fjernvarme	6.800 kr.
7 Udskiftning af termoglas i vinduer	76 kWh el 128,49 MWh fjernvarme	83.300 kr.
<b>Erhverv:</b>		
11 Udskiftning af yderdøre med 1 lag glas	11,30 MWh fjernvarme	7.400 kr.
12 Udskiftning af termoglas i vinduer	12,95 MWh fjernvarme	8.400 kr.



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS



## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Energimærkningen omfatter 1 ejendom beliggende: Jægersborggade 30.

4 bygninger med et samlet boligareal på 9.233 m<sup>2</sup> og 1.563 m<sup>2</sup> erhverv.

Ejendommen er beliggende Jægersborggade 30-56 og Stefansgade 41, 2200 København N.

Baggrunden for energimærket er en besigtigelse af ejendommen, byggeskik på tidspunktet for ejendommens opførelse og renovering samt bygningstegninger.

Det opvarmede areal udgøres af bolig- og erhvervsarealet. Arealerne er opmålt på bygningstegningerne og er i overensstemmelse med angivelsen i BBR-meddelelsen.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen.

I energimærkningen foretages et skøn ved utilgængelige konstruktioner baseret på tidstypiske byggeskikke og krav samt det aktuelle bygningsisolationsniveau i øvrigt. Samme skøn gør sig gældende for varmeanlæg mv. Der tages i den forbindelse forbehold for afvigelser fra faktiske forhold, der kan have betydning for energimærkningens besparelsesforslag.

Energimærket er udarbejdet i henhold til retningslinjerne for blandet anvendelse.

Alle installationer er beskrevet under beboelsesafsnittet, men er også gældende for erhvervsandelen.

Vi har ved besigtigelsen ikke modtaget driftsjournaler.

Der gøres opmærksom på, at ejendommen, i henhold til energimærkningsbekendtgørelsen, er pligtig til, at føre driftsjournal med månedlige aflæsning af forbrugsmålere (varme, varmt vand, koldt vand og fælles el) samt driftsforhold for ejendommens tekniske installationer (udetemperatur, fremløbs- og returtemperaturer til forsyningsselskabet og til centralvarmeinstallationen, samt varmtvandstemperatur, cirkulationstemperatur og returtemperatur fra varmtvandsbeholder. Herudover tryk på fjernvarmesticket.).

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

**Beboelse:**

Status: Skråvægge, kviste og skunk i tagetagen antages, at være isoleret i henhold til kravene i BR95.



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

Etageadskillelse mod uopvarmet loft er udført som lukket bjælkekonstruktion isoleret med indblæst granulat.

## • Ydervægge

### Beboelse:

Status: Ydervægge består af uisolert massiv teglvæg.

Vinduesbrystningerne er isoleret med ca. 100 mm.

Forslag 4: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

I forbindelse med fremtidig facaderenovering foreslås alternativt en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering (kilde: BYG-ERFA Erfaringsblad 04 07 29 Indvendig isolering - ældre ydermure over terræn), da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis.

Foruden varmebesparelsen vil der kunne opnås et forbedret termisk indeklima.

### Erhverv:

Status: Ydervægge i stueetagen består af uisolert massiv teglvæg.

Kælderydervægge består af massiv beton, det skønnes at væggene er uisolert.

Forslag 9: Som forslag nr. 4.



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

## • Vinduer, døre og ovenlys

### Beboelse:

Status: Vinduer i lejligheder mod vej i nr. 44-46 er monteret med 1 lag glas med 1 lag energiglas i koblet ramme.

Øvrige vinduer er monteret med 2 lags termoglas.

Yderdørspartier består af trædøre monteret med 1 lag glas.

Forslag 6: Udskiftning af yderdøre med 1 lag glas til isoleret tætsluttende yderdøre monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 7: Termoglas i vinduer erstattes af energiglas i konstruktion med "varm kant" tilsluttet en mærkningsordning og energimærket A.

Besparelsesforslaget omfatter demontage og bortskaffelse af eksisterende ruder, samt montage af nye ruder i eksisterende rammer.

### Erhverv:

Status: Vinduer og døre er monteret med 2 lags termoglas.

Forslag 11: Udskiftning af yderdøre med 1 lag glas til isoleret tætsluttende yderdøre monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 12: Termoglas i vinduer erstattes af energiglas i konstruktion med "varm kant" tilsluttet en mærkningsordning og energimærket A.

Besparelsesforslaget omfatter demontage og bortskaffelse af eksisterende ruder, samt montage af nye ruder i eksisterende rammer.

## • Gulve og terrændæk

### Erhverv:

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med slidlagsgulve, det skønnes at etageadskillelsen er uisolert.

Forslag 10: Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 70 mm mineraluld på underside af etagedæk afsluttet med godkendt beklædning.

Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.

Foruden varmebesparelsen, vil der kunne opnås et forbedret indeklima.



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

- **Kælder**

**Erhverv:**

Status: Øvre kælder er opvarmet erhvervsareal, mens nedre kælder er uopvarmet.

## Ventilation

- **Ventilation**

**Beboelse:**

Status: Der er naturlig ventilation i form af oplukkelige vinduer samt aftrækskanaler.

## Varme

- **Varmeanlæg**

**Beboelse:**

Status: Bygningerne opvarmes med fjernvarme.

Anlægget er udført med isoleret rørvarmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

- **Varmt vand**

**Beboelse:**

Status: Varmt brugsvand produceres i 2 stk. 1.500 liters varmtvandsbeholdere med ca. 100 mm isolering.

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret 1 stk. cirkulationspumpe med en effekt på 90 watt. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-60.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholdere er isoleret med 60 til 80 mm.

Varmtvandsrør i øvre kælder er isoleret med ca. 30 mm.

Varmtvandsstige er isoleret med ca. 20 mm.

Forslag 5: Montering af ny energibesparende, A-mærket cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg.

- **Fordelingssystem**

**Beboelse:**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4  
**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

På varmfordelingsanlægget er monteret 2 stk. automatisk modulerende pumper med en effekt på 800 og 1.000 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos Magna 50-120 og Grundfos UPE 50-120.

Det antages, at pumperne sommerafspærres via varmeautomatikken.

Det anbefales kontrolleret og sikret, at pumperne sommerafspærres samt, at pumpernes indstillede løftehøjde er korrekt indstillet.

- **Automatik**

**Beboelse:**

Status: Der er monteret ældre varmeautomatik af typen Honeywell, som styrer fremløbstemperaturen til varmeinstallationen afhængigt af udetemperaturen.

Varmeautomatikken indikerer fejl på betjeningspanelet og der er tilsyneladende intet driftspersonale tilknyttet ejendommen, som kan betjene automatikken (betjeningspanel er beskyttet med login, som er ukendt for ejendommens driftspersonale og for den faste VVS samarbejdspartner).

Da varmeautomatikken desuden skønnes, at være udtjent, anbefales det, at den udskiftes til ny betjeningsvenlig automatik og, at driftspersonale tilknyttet ejendommen instrueres i korrekt brug.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

**Beboelse:**

Status: Etablering af solcelleanlæg er med de nuværende installations- og elpriser ikke rentabelt.

- **Varmepumper**

**Beboelse:**

Status: Konvertering af forsyningsformen fra fjernvarme til el via varmepumpe vil ikke være rentabelt og vil i øvrigt være i strid med varmforsyningsloven.

- **Solvarme**

**Beboelse:**

Status: Etablering af solvarmeanlæg på ejendommen vil ikke være rentabelt.





**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

## EI

### • Belysning

#### Beboelse:

Status: Belysningen på trapper er monteret med kompaktlysrør og betjenes via relæ.

Belysningen i kælder er monteret med lysstofrør og styres via tilstedeværelsessensorer.

Udebelysningen er monteret med sparepærer og styres via skumringsrelæ.

#### Erhverv:

Status: Belysningen i butikker er monteret med halogenspots, glødepærer, sparepærer og lysstofrør.

Belysningen er langt overvejende manuelt betjent.

Forslag 8: Halogenspots og glødepærer erstattes af LED-lyskilder.

## Vand

### • Toiletter

#### Beboelse:

Status: Det antages, at flere af toiletterne i ejendommen er af ældre model med kun et skyl.

Forslag 3: Toiletter med et skyl erstattes af nye vandbesparende med stort og lille skyl.

Få en autoriseret vvs-installatør til at vurdere, om afløbsinstallationen kan fungere tilfredsstillende med en mindre vandmængde.

Beregning ved udskiftning af 1 stk.

Bemærk, at Københavns Energi yder tilskud på 1.000 kr. pr. toilet der udskiftes i boligforeninger! Der skal ansøges forud for udskiftningen.

Tilskuddet er medregnet i overslagsprisen.

Forventning om fremtidig stigning i vandpriser vil gøre forslaget mere attraktivt at gennemfører.



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

- **Armaturer**

**Beboelse:**

Status: Det antages, at flere håndvask- og brusearmaturer i ejendommen er af ældre model uden vandsparefunktion.

Forslag 1: Ældre brusearmaturer udskiftes til nye med termostatisk regulering og vandbesparende brusehoved.

Beregning ved udskiftning af 1 stk.

Forslag 2: Perlatorer i ældre håndvaskarmaturer udskiftes/monteres med nye perlatorer, monteret med vandspareindsats.

Beregning ved udskiftning af 1 stk.



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1899 og 1888
- **År for væsentlig renovering:** 2000
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 9233 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 1125 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 10358 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningskemaet/www.ois.dk.

## Energipriser

- **Anvendt energi pris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	46,19 kr. pr. m <sup>3</sup>
Fjernvarme:	647,00 kr. pr. MWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	395.280,00 kr. pr. år

## Sådan opgøres varmeregningen

Varmeforbrug afregnes efter fordelingsmålere.

Det er oplyst, at der ydes reduktion for termisk udsat beliggenhed.

## De enkelte lejlighedsers gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

Type	Areal i m <sup>2</sup>	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
Lejligheder på 39-49 m <sup>2</sup> .	44	3.000 kr.
Lejligheder på 50-58 m <sup>2</sup> .	54	3.700 kr.
Lejligheder på 68-71 m <sup>2</sup> .	69	4.700 kr.
Lejligheder på 76-79 m <sup>2</sup> .	78	5.300 kr.
Lejligheder på 83-89 m <sup>2</sup> .	86	5.800 kr.
Lejligheder på 90-98 m <sup>2</sup> .	94	6.400 kr.
Lejlighed på 102 m <sup>2</sup> .	102	6.900 kr.
Lejligheder på 111-117 m <sup>2</sup> .	114	7.700 kr.
Lejlighed på 124 m <sup>2</sup> .	124	8.400 kr.
Lejligheder på 134-139 m <sup>2</sup> .	136	9.200 kr.
Lejligheder på 140-148 m <sup>2</sup> .	144	9.700 kr.
Lejlighed på 156 m <sup>2</sup> .	156	10.600 kr.
Opvarmet erhverv på 1.125 m <sup>2</sup> .	1125	75.800 kr.



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)



**Energimærkning nr.:** 200040500  
**Gyldigt 5 år fra:** 05-11-2010  
**Energikonsulent:** Michael Hansen  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** EKJ Rådgivende Ingeniører AS

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Michael Hansen	<b>Firma:</b>	EKJ Rådgivende Ingeniører AS
<b>Adresse:</b>	Blegdamsvej 58 2100 København Ø	<b>Telefon:</b>	33111414
<b>E-mail:</b>	<a href="mailto:info@ekj.dk">info@ekj.dk</a>	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	15-10-2010

**Energikonsulent nr.:** 250782

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.